

David Montalà i Palau, secretari generau deth Conselh Generau d'Aran,

**CERTIFIQUI:**

Qu'eth Conselh de Govern, en session ordinària de 6 de hereuèr de 2017, adoptèc, entre d'auti, er acòrd següent e que transcrit literaument ditz:

“9au.- APROBACION, SE PROCEDÍS, DERA ADJUDICACION DERA CONTRACTACION DER “ARRENDAMENT DETH REFUGI DE MONTANHA DE CONANGLES ENTARA SUA GESTION E EXPLOTACION” MEJANÇANT PROCEDIMENT DUBÈRT, DAMB TRAMITACION ORDINÀRIA.-

Vist er acòrd dera Mesa de Contractacion der “Arrendament deth Refugi de montanha de Conangles entara sua gestion e explotacion” amassada en data 18 de gèr de 2017, d'avaloracion des prepauses presentades ad aguesta licitacion e de requeriment de documentacion ara empresa *MONTAÑAS DE ARAN SL*, coma adjudicatària deth nomenat contracte.

Vista era puntuacion que resulte dera avaloracion nomenada, que se reproduís ara seguida:

**Critàris avalorables mejançant JUDICIS DE VALOR**

LICITADOR	Max 45 p. definicion prestacion servici	Max 15 p. Integracion damb autes instal·lacions	Max 15 p. Comercializacion e gestion d'estancetes	Max 15 p. Prepausa activitats esportives	Max 10 p. Millhores	Max 100 p. TOTAL
MARIANO FRANCO	45	4	0	5	5	59
MONTAÑAS DE ARAN SL	45	8	15	5	10	83

Era còpia der informe des servicis tecnicos s'adjunhe ar expedient de contratacion.

Vist que s'a rebutjat era aufèrta deth licitador *MARIANO FRANCO GRACIA* per non auer obtengut era puntuacion minima de seishanta cinc (65) punts enes critàris avalorables mejançant JUDICIS DE VALOR exigida ena clausula 17au deth Plec de clausules administratives.

**Critàris avalorables mejançant FORMULES:**

1. Registre d'Entrada num. 2386 de 28/11/2016: *MONTAÑAS DE ARAN SL*  
- Proposicion economica: 13.915,00 € (11.500,00 € + 2.415,00 € d'IVA).

Per tant, un còp avalorada era aufèrta presentada per **UNIC** licitador admetut cossent damb çò que establis era clausula 10au des plecs de clausules administratives, s'obtien es següents resultats:

$$P = 0,3 * P_1 + 0,7 * P_{10}$$

1. Registre d'Entrada num. 2389 de 28/11/2016: *MONTAÑAS DE ARAN SL*  

	<b>TOTAU</b>	<b>88,10 PUNTS</b>
Critàris avalorables mejançant FORMULES:		58,10 punts
Critàris avalorables mejançant JUDICIS DE VALOR:		30,00 punts

En resum, es aufèrtes presentades s'ordenen dera forma següenta:

ORDE	EMPRESA	PUNTAJACION
1	MONTANAS DE ARAN SL	88,10

Dat que, notificat er acòrd anterior, còste era constitucion de garantida definitiva mejançant aval bancari, e presentada era rèsta de documentacion exigida en amàs de clausules administratives particulars mejançant registre d'entrada num. 189, de 01/02/2017.

Per tot açò expausat, e visti es articles 151, 154 e concordants deth Reiau Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de noveme, peth quau s'apròve eth Tèxte Rehonut dera Lei de Contractes deth Sector Public (TRL CSP), e 13.1.d) e Disposicion Addicionau Ueitalu dera Lei 19/2014, deth 29 de deseme, de Transparéncia, Accés ara Informacion Publica e Bon Govern, se prepausa ath Conselh de Govèrn adjudicar eth contracte d'arrendament ara empresa *MONTAÑAS DE ARAN SL*, en tot tier en compde qu'era adopcion d'aguest acòrd ei competéncia deth Conselh de Govèrn, en vertut des delegacions efectuades peth sindic d'Aran, mejançant Decret de Sindicatura num. 243/2015, de 15 de junh [BOP de Lleida num. 138, de 21 de juriòl de 2015, e DOGC num. 6919, de 23 de juriòl de 2015].

Un còp sotmetuda era prepausa a votacion e debat, eth Conselh de Govèrn *acòrde per unanimitat* des quate (4) mèmbres presents deth totau de quate que formen aguest òrgan collegiat:

Prumèr.- Declarar vàlid eth procés de licitacion dera contratacion der "*Arrendament deth refugi de montanha de Conangles entara sua gestion e explotacion*", mejançant procediment dubèrt, damb tramitacion ordinària, cossent damb çò previst enes articles 10, 110, 115 e 157 deth Reiau Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de noveme, peth quau s'apròve eth Tèxte Rehonut dera Lei de Contractes deth Sector Public.

Dusau.- Adjudicar eth contracte d'arrendament abans nomentat ara empresa *MONTAÑAS DE ARAN SL*, damb CIF B-25817396, per un impòrt de tretze mil nau cents quinze èuros anuaus (13.915,00 €/an), IVA includit, damb eth desglossament següent:

- Onze mil cinc cents èuros anuaus (11.500,00 €/an), de valor net deth contracte, e
- Dus mil quate cents quinze èuros anuaus (2.415,00 €/an), en concèpte d'IVA

Aguesta adjudicacion a ua durada totau de ueit (8) ans, e includís ues mielhores, segontes còste enes envolòpa «C» dera proposicion presentada pera empresa qu'ara seguida se relacionen:

- Division entre era planta baisha e primèra planta, entà un millhor aïlhament termic e acustic, damb ua avaloracion economica de quate mil èuros (4.000,00 €).
- Increment en numerò de duches de 4 a 7, damb ua avaloracion economica de dus mil cinc cents èuros (2.500,00 €).
- Aïlhament deth refugi entà esvitar era entrada de mustellids, damb ua avaloracion economica de mil èuros (1.000,00 €).
- Ròba de lhèt (nòrdics e matalassi) damb ua avaloracion economica de dus mil èuros (2.000,00 €)
- Lauadora e secadora, damb ua avaloracion economica de mil èuros (1.000,00 €)
- Secador de sabates, damb ua avaloracion economica de quate cents èuros (400,00 €)
- Webcam refugi, damb ua avaloracion economica de cent cinquanta èuros (150,00 €)
- Senhalizacion deth refugi, damb ua avaloracion economica de cinc cents èuros (500,00 €)

Tresau.- Notificar aguesti acòrds ara empresa *MONTAÑAS DE ARAN SL*, adjudicatària d'aguest contracte, era presenta resolucion e citar-lo entara signatura deth contracte, que s'a de hèr laguens des quinze (15) dies següents ara recepcion dera notificacion d'aguest acòrd.

Quatau.- Notificar aguesti acòrds as empreses interessades e ara Tresaureria deth Conselh as efèctes oportuns.

Cincau.- Dar publicitat dera adjudicacion e dera formalizacion deth contracte e dera rèsta de donades especificades en article 53 e concordants deth TRLCSP en DOGC e en Perfil deth Contractant, de conformitat damb es art. 151.4 e 154.2 TRLCSP.

Siesau.- Publicar es donades basiques d'aguest contracte en Portau dera Transparència dera Corporacion.

Setau.- Comunicar era adjudicacion d'aguest contracte ath Registre Públic de Contractes dera Generalitat de Catalunya e ara Plataforma de Servicis de Contractacion Publica, cossent damb çò qu'establís es art. 30 e 333 TRLCSP e ena Disposicion Addicionau Ueitalu dera Lei 19/2014, deth 29 de deseme.

Ueitalu.- Facultar ath sindic d'Aran, en nòm e representacion deth Conselh, entara signatura de toti es documents publics e/o privats que siguen de besonh tà her efectives era tramitacion e execucion des acòrds anteriors.”

Eth tèxte definitiu d'aguest acòrd serà çò que resulte dera aprobacion dera acta.

E, entà qu'atau cònste ar efècte oportun, signi aguest certificat d'orde e damb visteplatz deth Sindic.

Vielha, 7 de hereuèr de 2017

Vist e platz  
Eth Sindic



  
Carlos Barrera Sánchez